



PLANILHA DA OBRA					
PMCMV1 - PROGRAMA MINHA CASA MINHA VIDA 1				REFERÊNCIA	
				SINAPI	
				abr/11	
Obra: RESIDÊNCIA UNIFAMILIAR				Área: 37,78 m²	
Endereço: VÁRIAS LOCALIDADES					
OBS: CASA COM CHAPISCO INTERNO E EXTERNO, PISO DE CERÂMICA NO BOX DO BANHEIRO (PÉ DIREITO.2,80m²)					
ITEM	DESCRIÇÃO	UNID.	QUANT.	Valor Unitário	Valor Total
01.00.00	INSTALAÇÕES PROVISÓRIAS				
01.00.01	Limpeza do Terreno	m²	37,78	1,42	53,65
01.00.02	Locação da Obra	m²	37,78	1,99	75,18
	Sub-total do ítem 01				R\$ 128,83
02.00.00	INFRAESTRUTURA				
02.00.01	Escavação Manual de valas até 2,00m	m³	2,71	14,00	37,94
02.00.02	Apiloamento de fundo de Valas	m²	7,84	1,32	10,35
02.00.03	Aterro apiloado manual com material importado	m³	4,86	14,00	68,04
02.00.04	Concreto magro inclusive lançamento	m²	7,84	13,20	103,49
02.00.05	Embasamento com tijolo furado	m²	11,64	39,80	463,27
02.00.06	Forma para vigas de fundações	m²	11,40	12,90	147,06
02.00.07	Treliça (Banzo sup. 6.0mm, banzo inf. 6.0mm, diag. 4.2mm)	m	38,00	4,90	186,20
02.00.08	Concreto 20 Mpa p/ fundações	m³	0,57	250,00	142,50
02.00.09	Impermeabilização de Baldrames c/ solução betuminosa	m²	15,20	3,05	46,36
02.00.10	Broca de concreto D=30cm FCK= 20Mpa	m	5,00	37,00	185,00
	Sub-total do ítem 02				R\$ 1.390,21



ITEM	DESCRIÇÃO	UNID.	QUANT.	Valor Unitário	Valor Total
03.00.00	SUPERESTRUTURA				
03.00.01	Cinta de amarração (Ver detalhe no Projeto)	m	38,00	8,30	315,40
03.00.02	Vergas e Contravergas (ver detalhe no Projeto)	m	19,85	8,30	164,76
03.00.03	Vergas de apoio do resevatório (ver detalhe no Projeto)	m	3,00	8,30	24,90
	Sub-total do item 03				R\$ 505,06
04.00.00	PAREDES E PAINÉIS				
04.00.01	Alvenaria de vedação com tijolo furados 10cm - traço 1:2:8	m²	113,40	23,00	2.608,20
	Sub-total do item 04				R\$ 2.608,20
05.00.00	ESQUADRIAS METÁLICAS				
05.00.01	Porta de aço tipo Veneziana 80x210cm chapa 26mm - Sala	un	1,00	95,00	95,00
05.00.02	Porta de aço tipo Veneziana 80x210cm chapa 26mm - Hall	un	1,00	95,00	95,00
05.00.03	Porta de aço tipo Veneziana 80x210cm chapa 26mm - Quarto-01	un	1,00	95,00	95,00
05.00.04	Porta de aço tipo Veneziana 80x210cm chapa 26mm - Quarto-02	un	1,00	95,00	95,00
05.00.05	Porta de aço tipo Veneziana 60x210cm chapa 26mm - Banheiro	un	1,00	95,00	95,00
05.00.06	Janela de aço tipo Veneziana Correr 120x100m chapa 26mm - Quarto-01	un	1,00	70,00	70,00
05.00.07	Janela de aço tipo Veneziana Correr 120x100m chapa 26mm - Quarto-02	un	1,00	70,00	70,00
05.00.08	Janela de aço tipo Veneziana Correr 120x100m chapa 26mm - Sala	un	1,00	70,00	70,00
05.00.09	Janela de aço tipo Veneziana Correr 120x100m chapa 26mm - Cozinha	un	1,00	70,00	70,00
05.00.10	Janela de aço tipo basculante	un	1,00	30,00	30,00
	Sub-total do item 05				R\$ 785,00
06.00.00	VIDRO				
06.00.01	Vidro Canelado 4mm	m²	0,24	40,90	9,82
	Sub-total do item 06				R\$ 9,82
07.00.00	COBERTURA				
07.00.01	Estrutura de madeira para telha Plan	m²	51,08	38,00	1.941,04
07.00.02	Cobertura com telha cerâmica tipo Plan	m²	51,08	28,00	1.430,24
07.00.03	Cumeeira telha Plan com emboçamento	m	7,35	8,10	59,54
07.00.04	Emboçamento da última fiada (beiral)	m	14,70	3,55	52,19
	Sub-total do item 07				R\$ 3.483,01



ITEM	DESCRIÇÃO	UNID.	QUANT.	Valor Unitário	Valor Total
08.00.00	INSTALAÇÕES HIDROSSANITÁRIAS				
08.01.00	Rede de Água Fria				
08.01.01	Ponto de água Fria	un	5,00	38,00	190,00
08.01.02	Reservatório de fibrocimento/Amianto	un	1,00	280,00	280,00
	Sub-total do item 08.01.00				R\$ 470,00
08.02.00	Louças e Acessórios				
08.02.01	Vaso sanitário branco sem assento	un	1,00	88,00	88,00
08.02.02	Lavatório de louça branca s/ coluna - completo	un	1,00	85,00	85,00
08.02.03	Tanque pré-moldado cuba/batedor - completo	un	1,00	120,00	95,00
08.02.04	Pia de granitina 1,20m - completa	un	1,00	120,00	120,00
08.02.05	Caixa de descarga de sobrepor, PVC - completa popular	un	1,00	35,00	35,00
08.02.06	Registro de Pressão 3/4" - Metal Cromado	un	1,00	30,00	30,00
08.02.07	Registro de Gaveta 1" - Metal Bruto	un	2,00	7,00	14,00
	Sub-total do item 08.02.00				R\$ 467,00
08.03.00	Rede de Esgoto				
08.03.01	Ponto de esgoto para casa popular	un	5,00	50,00	250,00
08.03.02	Caixa de passagem de alvenaria 60x60x40cm - tampa de concreto	un	1,00	60,00	60,00
08.03.03	Caixa de gordura PVC D=250mm	un	1,00	34,00	34,00
08.03.04	Fossa Séptica pré-moldada (ver projeto) com tampa de concreto	un	1,00	450,00	450,00
08.03.05	Sumidouro pré-moldado (ver projeto) com tampa de concreto	un	1,00	320,00	320,00
	Sub-total do item 08.03.00				R\$ 1.114,00
	Total do item 08.00.00				R\$ 2.051,00
09.00.00	INSTALAÇÕES ELÉTRICAS				
09.01.00	Eletrodutos, Fios, Caixas e Quadros				
09.01.01	Padrão Monofásico Popular	un	1,00	290,00	290,00
09.01.02	Aterramento simples haste Coperwelld 5/8"x2,5m Popular	un	1,00	25,00	25,00
09.01.03	Quadro de distribuição para 06 disjuntores popular	un	1,00	38,00	38,00
09.01.04	Disjuntor Termomagnético 15A	un	2,00	6,50	13,00
09.01.05	Disjuntor Termomagnético 25A	un	1,00	6,40	6,40
	Sub-total do item 09.01.00				R\$ 372,40



ITEM	DESCRIÇÃO	UNID.	QUANT.	Valor Unitário	Valor Total
09.02.00	Pontos de Luz e Tomadas				
09.02.01	Ponto de Luz no Teto - Sala	un	1,00	52,00	52,00
09.01.02	Ponto de Luz no Teto - Cozinha	un	1,00	52,00	52,00
09.01.03	Ponto de Luz no Teto - Quarto - 01	un	1,00	52,00	52,00
09.01.04	Ponto de Luz no Teto - Quarto -02	un	1,00	52,00	52,00
09.01.05	Ponto de Luz no Teto - Banheiro	un	1,00	52,00	52,00
09.01.06	Ponto de interruptor 1 tecla - Quarto-01	un	1,00	50,00	50,00
09.01.07	Ponto de interruptor 1 tecla - Quarto-02	un	1,00	50,00	50,00
09.01.08	Ponto de interruptor 1 tecla - Hall	un	1,00	50,00	50,00
09.01.09	Ponto de interruptor 1 tecla - Banheiro	un	1,00	50,00	50,00
09.01.10	Ponto de interruptor 2 teclas - Sala	un	1,00	60,00	60,00
09.01.11	Ponto de tomada baixa - Sala	un	3,00	47,00	141,00
09.01.12	Ponto de tomada média - Cozinha	un	2,00	47,00	94,00
09.01.13	Ponto de tomada baixa - Quarto-01	un	2,00	47,00	94,00
09.01.14	Ponto de tomada baixa - Quarto-02	un	1,00	47,00	47,00
09.01.15	Ponto de tomada média - Banheiro	un	1,00	47,00	47,00
09.01.16	Ponto de tomada Alta - Banheiro	un	1,00	44,41	44,41
	Sub-total do item 09.02.00				R\$ 987,41
	Total do item 09.00.00				R\$ 1.359,81
10.00.00	REVESTIMENTO DE PISO				
10.00.01	Lastro de concreto magro no traço 1:4:8, e=5cm com regularização no traço 1:5, e=2cm	m²	34,18	8,00	273,44
10.00.02	Cerâmica Esmaltada (sanitário) - PI-4 linha popular	m²	0,84	17,00	14,28
10.00.03	Passeio em concreto (calçada) h=0,07m - Acabamento Rústico	m²	15,40	19,48	299,99
	Sub-total do item 10.00.00				R\$ 587,71
11.00.00	REVESTIMENTO DE PAREDES				
11.01.00	Revestimento Interno				
11.01.01	Chapisco 1:3, cimento e areia	m²	133,56	2,50	333,90
11.01.02	Emboço Paulista tipo massa única e=2,0cm, traço 1:2:8	m²	123,21	13,00	1.601,73
11.01.03	Emboço Paulista tipo massa única e=1,5cm, traço 1:2:8	m²	5,92	13,00	76,96
11.01.04	Cerâmica Esmaltada PI-4, Padrão Médio	m²	5,92	17,00	100,64
	Sub-total do item 11.01.00				R\$ 2.113,23



ITEM	DESCRIÇÃO	UNID.	QUANT.	Valor Unitário	Valor Total
11.02.00	Revestimento Externo				
11.02.01	Chapisco 1:3, cimento e areia	m²	80,42	2,50	201,05
11.01.02	Emboço Paulista tipo massa única e=1,5cm, traço 1;2:8	m²	0,72	13,00	9,36
11.01.03	Cerâmica Esmaltada PI-4, Padrão Médio	m²	0,72	17,00	12,24
11.01.04	Emboço Paulista tipo massa única e=2,0cm, traço 1;2:8 - Fachada Frontal	m²	22,43	13,00	291,59
	Sub-total do item 11.02.00				R\$ 514,24
	Total do item 11.00.00				R\$ 2.627,47
12.00.00	PINTURA				
12.00.01	Pintura Esmalte Sintético sobre esquadrias metálicas 2 demãos	m²	32,55	8,00	260,40
12.00.02	Selador uma demão - Paredes externas	m²	80,42	2,22	178,53
	Sub-total do item 12.00.00				R\$ 438,93
13.00.00	SERVIÇOS COMPLEMENTARES				
13.00.01	Limpeza Final	m²	37,78	0,66	24,93
	Sub-total do item 13.00.00				R\$ 24,93
VALOR TOTAL DA OBRA					R\$ 16.000,00