

## INFORMAÇÕES DA PROPOSTA

### PROPOSTA Nº 12254.3560001/18-003

#### Dados da proposta

<p><b>Entidade</b> Fundo Municipal de Saúde</p> <p><b>Programa</b> Atenção Básica</p> <p><b>Tipo de Obra</b> Construção</p> <p><b>Porte</b> Intermediária</p> <p><b>Justificativa</b> Com a Implantação do Polo da Academia da Saúde-30/11/2018 11:34 Modalidade Intermediária ajudara a viabilizar a continuidade das atividades e também mobilizar a comunidade. Que passa a compartilhar o mesmo espaço físico para atuar na proposição de ações inovadoras na qualidade de vida de todos.</p> <p><b>Valor Empenhado</b> R\$ 0,00</p> <p><b>Situação da Proposta</b> Favorável</p> <p><b>Número da Portaria de Habilitação</b> -</p> <p><b>Situação da obra</b> -</p> <p><b>Situação do monitoramento</b> -</p>	<p><b>CNPJ</b> 12.254.356/0001-30</p> <p><b>Componente</b> Academia da Saúde</p> <p><b>Tipo de Recurso</b> Programa</p> <p><b>Valor da Proposta</b> R\$ 125.000,00</p> <p><b>Última atualização</b> 30/11/2018 11:34</p> <p><b>Valor Pago</b> R\$ 0,00</p> <p><b>Data do Cadastro</b> 09/11/2018</p> <p><b>Data da Portaria de Habilitação</b> -</p> <p><b>Situação da proposta no SISPAG</b> SOLICITADO</p>
--	--

#### Localização

<p><b>CNES</b> -</p> <p><b>Município</b> Araguaçu</p> <p><b>Bairro</b> Aeroporto</p> <p><b>CEP</b> 77475-000</p> <p><b>Justificativa da localização</b> -</p>	<p><b>Nome do Estabelecimento</b> ACADEMIA DA SAUDE</p> <p><b>UF</b> Tocantins</p> <p><b>Endereço</b> Rua Piauí, S/n</p> <p><b>Latitude e Longitude</b> 0.008470416038185637 / -0.038395822048187256</p>
---	--

#### Abrangência

**Estabelecimentos**  
2468948 - CENTRO DE SAUDE DE ARAGUACU

## Ambientes mínimos

### Ambientes

Ambiente	Quantidade	Área mínima (m <sup>2</sup> )
Circulação + Área de Paredes + Apoio Logístico	1	0
Depósito	1	5.6
Espaço multi uso - Área externa (pátio aberto)	1	150
Sanitário feminino adaptado para Portador de Necessidades Especiais - PNE	1	3.2
Sanitário masculino adaptado para Portador de Necessidades Especiais - PNE	1	3.2
Área de vivência (construção coberta)	1	45

## Fotografias

Fotografia	Quantidade anexada	Última atualização
Terreno	5	01/01/1500

Fotografias constantes no Anexo 1

## Documentos

Documento	Última atualização	Anexado por
Proposta de Plano de Ações e Metas - Academia da Saúde	30/11/2018	CAROLINA NUNES DE OLIVEIRA
Regularização formal da propriedade (certidão emitida por cartório de imóveis)	22/11/2018	CAROLINA NUNES DE OLIVEIRA

Documentos constantes no anexo 2

## Pareceres

### proposta - PARA ADEQUAÇÃO

**Data de envio para análise**  
24/11/2018

**Data do parecer**  
29/11/2018

## Proposta de Plano de Ações e Metas - Academia da Saúde

- Outros

Informamos que o documento deverá está assinado pelo gestor municipal de saúde.

### proposta - FAVORÁVEL

**Data de envio para análise**  
30/11/2018

**Data do parecer**  
03/12/2018

### Observação/Justificativa

Considerando a Portaria de Consolidação nº 5 de 28 de setembro de 2017, Título I ¿ Da Promoção, Proteção e Recuperação da Saúde, Capítulo I ¿ Da Promoção da Saúde, Seção I - Do Programa Academia da Saúde;

Considerando o Título VII da Portaria de Consolidação nº 6 GM/MS, de 28 de setembro de 2017, que regulamenta o financiamento e a transferência dos recursos federais para as ações e os serviços de saúde, na forma de blocos de financiamento, com o respectivo monitoramento e controle;

Considerando a Portaria de Consolidação nº 6, de 28 de setembro de 2017 ¿ Título IX Do Financiamento Fundo a Fundo para Execução de Obras e respectivas regulamentações e alterações;

Considerando a Resolução nº 10/CIT, de 8 de dezembro de 2016, que dispõe complementarmente sobre o planejamento integrado das despesas de capital e custeio para os investimentos em novos serviços de saúde no âmbito do SUS;

Considerando a Portaria Nº 3.582 de 6 de novembro de 2018 , que define que ¿os critérios para habilitação, levarão em conta o princípio da equidade, como: municípios que não possuem Polos da Academia, índice de desenvolvimento humano municipal ¿ IDHM e percentual de cobertura da estratégia saúde da família¿;

A presente solicitação está apta a solicitação de Academia de Saúde.

Ressaltamos que a publicação de portaria de habilitação está condicionada à classificação do município de acordo com os critérios estabelecidos na Portaria, bem como disponibilidade de recursos orçamentários.

## ANEXO 1

### Fotografias

#### Terreno



Terreno  
Data da última atualização: 30/11/2018



Terreno  
Data da última atualização: 30/11/2018



Terreno  
Data da última atualização: 30/11/2018



Terreno  
Data da última atualização: 30/11/2018



Terreno  
Data da última atualização: 30/11/2018

## ANEXO 2

### Documentos

ESTADO DO TOCANTINS  
PREFEITURA MUNICIPAL DE ARAGUAÇU  
SECRETARIA MUNICIPAL DE SAÚDE- ADM2017/2020.

Plano de Ação

Planejamento das atividades a serem desenvolvidas na Academia da Saúde

Proposta de plano de Ações e Metas das atividades a serem desenvolvidas na Academia da Saúde no Município de Araguaçu/TO.

Item	Descrição
Área geográfica a ser coberta com estimativa da população residente	O Polo da Academia da Saúde irá atender uma população residente na área urbana de 5.552 Habitantes, com 2.711 domicílios (Fonte: E-SUS AB)
Dados levantados em diagnóstico elaborado pelo município com o Polo da Academia da Saúde.	A população de hipertensos, diabéticos, obesos e outras doenças de risco cardiovascular que soma 1.481 pacientes acompanhados pela Equipe de Saúde da Família, terão oportunidade, com o Polo da Academia da Saúde de realizar práticas saudáveis que impactam na qualidade de vida da mesma, complementando a linha de cuidado integral desenvolvidas pelas equipes da Estratégia Saúde da Família.
Definição dos profissionais que irão compor a equipe da academia da saúde e as principais atividades a serem desenvolvidas, de acordo com o diagnóstico de território citado acima;	Os profissionais que irão atender no Polo Academia da Saúde são: Fisioterapeuta, Nutricionista, Psicóloga e Assistente Social. Atividades a serem desenvolvidas: - Práticas corporais e atividades físicas; - Orientações coletivas sobre temas relacionados a promoção e prevenção das doenças (alimentação saudável, etc.); - Práticas integrativas e complementares (auriculoterapia, acupuntura) - Atividades de socialização e integração social para melhorar a auto estima dos pacientes;



ESTADO DO TOCANTINS  
PREFEITURA MUNICIPAL DE ARAGUAÇU  
SECRETARIA MUNICIPAL DE SAÚDE- ADM2017/2020.

	Acompanhamento dos pacientes com necessidades especiais: acima do peso, obesidade, em depressão, etc.
Descrição de quais ESF serão vinculadas, bem como o código do Cadastro Nacional de Estabelecimento de Saúde (CNES) da Unidade Básica de Saúde que a Academia da Saúde irá atender.	A Academia de Saúde será vinculada a USF – Unidade de Saúde da Família Pedro Tavares Sobrinho. CNES 2468948
Descrição de uma proposta de agenda para o início do trabalho compartilhado entre as ESF e as equipes do NASF.	Com a Academia de Saúde, temos como meta iniciar as atividades em fevereiro de 2019, onde serão desenvolvidas atividades semanais pelos profissionais da saúde vinculados a Academia da Saúde, tais como: <ul style="list-style-type: none"><li>- Práticas corporais e atividades física;</li><li>- Orientações coletivas sobre temas relacionados a promoção e prevenção das doenças (alimentação saudável, etc.)</li><li>- Práticas integrativas e complementares (auriculoterapia, acupuntura)</li><li>- Atividades de socialização e integração social para melhorar a autoestima dos pacientes.</li><li>- Acompanhamento dos pacientes com necessidade especiais: acima do peso, obesidade, e depressão.</li><li>- Ampliar a autonomia dos indivíduos sobre as escolhas de modo de vida mais saudáveis;</li><li>- Promover hábitos alimentares saudáveis,</li></ul>

Araguaçu/TO, 23 de Novembro de 2018.



Carolina Nunes de Oliveira  
Secretária Municipal de Saúde  
Decreto 02/2017

SECRETARIA MUNICIPAL DE SAÚDE



Cartório de Registro de Imóveis  
e Tabelionato 1º de Notas  
- ARAGUAÇU - TOCANTINS  
Fone: (63) 3384 1261/3384-1278  
Fone/Fax: 3384-1504  
Aurea Arlene Lyra Gomes Vieira  
OFICIAL A E TABELIA INTERINA  
Valdir Carlos Vieira  
OFICIAL E TABELIAO SUBSTITUTO  
Allena Gláucia Lyra Gomes  
SUBOFICIAL E ESCRIVENTE



PODER JUDICIÁRIO

# Cartório de Registro de Imóveis e Tabelionato 1º de Notas

Rua Gil Torres Lustosa nº 304 - Fones: (63) 3384-1251 / 3384-1278 - Fone-Fax: (63) 3384-1504  
e-mail: cri1oficio.araguacu@brrturbo.com.br - CEP: 77.475-000 - Araguaçu - TO

Antônia Lyra Rocha  
OFICIAL E TABELIA

Valdir Carlos Vieira  
ESCREVENTE E SUBOFICIAL

Aurea Arlene Lyra Gomes Vieira  
OFICIAL E TABELIA SUBSTITUTAS

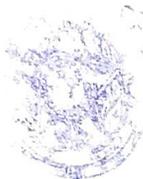
Allena Gláucia Lyra Gomes  
ESCREVENTE E SUBOFICIALA

## CERTIDÃO DE INTEIRO TEOR

**Certifico**, a requerimento verbal de parte interessada que, revendo os livros do Cartório de Registro de Imóveis do Município de ARAGUAÇU, Estado do Tocantins, neles verifiquei constar na **Ficha 01, do Livro 2 de Registro Geral** deste Cartório, a **Matrícula sob o nº 406, gerada em 13 de fevereiro de 1978 – M406-** Uma área de terras, na zona suburbana desta cidade, onde está localizado o Aeroporto de Araguaçu, com a extensão global de **49.00.00ha** (quarenta nove hectares), dentro dos seguintes limites e confrontações: “Começa em um marco cravado na divisa destes com Adelino Pereira da Silva; daí segue 426 metros e 242°40’00 outro marco; deste segue 88 metros com o rumo 372°00’ a outro marco; deste segue 76 metros com o rumo 326°30’ a outro marco; deste segue 99 metros com o rumo 329°00’ a outro marco; deste segue 121 metros com o rumo 330°00’ ao outro marco; deste segue 69 metros com o rumo 329°00’ a outro marco; deste segue 119 metros com o rumo 311°00’ ao outro marco; deste segue 141 metros com o rumo 266°00’ ao outro marco; deste segue 125 metros com o rumo 358°70’ ao outro marco; deste segue 230 metros com o rumo 64°40’NE a outro marco; deste segue 130 metros com o rumo 64°20’NE ao marco seguinte; daí segue 73 metros com o rumo 81°00’NE ao marco seguinte; daí segue 137 metros com o rumo de 89°20’SE ao marco seguinte; daí segue 219 metros com o rumo 87°00’SE ao marco seguinte; daí segue 75 metros até encontrar outro marco; deste segue 270 metros com o rumo 55° NE ao marco seguinte; daí segue 717 metros e o rumo de 0°00’S0 até encontrar o marco onde teve inicio essas divisas.” PROPRIETARIA: **PREFEITURA MUNICIPAL DE ARAGUAÇU**, com sede nesta cidade, na Praça Raul de Jesus Lustosa Lima, inscrita no CGC/MF sob n.º 02.391.407/0001-12. NUMERO DO REGISTRO ANTERIOR: 1.117, do livro 3B deste Cartório. ADQUIRIDA: de TERTULIANO CORADO LUSTOSA e sua mulher, por Escritura Publica de Compra e Venda. O referido é verdade e dou fé. Araguaçu, 13 de fevereiro de 1978. (a) Antonia Lyra Rocha – Oficial.

**R1M406-** Nos termos do Processo de Loteamento do “Aeroporto”, devidamente instruído e aprovado, **PREFEITURA MUNICIPAL DE ARAGUAÇU**, passa a ser proprietária de um loteamento urbano, situado nesta cidade, no Setor Aeroporto, com área total de **49.00.00ha** (quarenta nove hectares), contendo 15 (quinze) quadras, com 193 (cento noventa três) lotes; entre 5 (cinco) ruas, 4 (quatro) avenidas e uma praça, memorial assinado pelo agrimensor João Izídio de Macedo, o processo de loteamento em pauta para ser registrado, consta planta e memorial descritivo e demais documentos exigidos por lei, devidamente aprovados pela prefeitura deste município, de acordo com o processo feito em obediência ao Decreto Lei nº 58 de 10 de dezembro de 1937, regulamentado pelo Decreto Lei nº 3.079 de 15 de setembro de 1938 e ainda a sentença proferida pelo M.M juiz de Direito da Comarca de São Miguel do Araguaia – GO, constante do processo, a qual fica registrado em livro próprio e arquivado neste cartório. O referido é verdade e dou fé. Araguaçu, 13 de fevereiro de 1978. (a) Antonia Lyra Rocha - Oficial.

**R2M406-** Certifico que me foi apresentado para ser averbada uma retificação no loteamento supra e



Cartório de Registro de Imóveis  
e Tabelionato nº de notas  
- ARAGUAÇU - TOCANTINS  
Fone(s) 3384-1261/3384-1278  
Fone /Fax: 3384-1504  
Aurea Arlene Lyra Gomes Vieira  
OFICIAL E TABELIA INTERINA  
Valdir Carlos Vieira  
OFICIAL E TABELIAO SUBSTITUTO  
Allena Gláucia Lyra Gomes  
SUBOFICIALA E ESCRIVENTE



PODER JUDICIÁRIO

# Cartório de Registro de Imóveis e Tabelionato 1º de Notas

Rua Gil Torres Lustosa nº 304 - Fones: (63) 3384-1251 / 3384-1278 - Fone-Fax: (63) 3384-1504  
e-mail: cri1oficio.araguacu@brturbo.com.br - CEP: 77.475-000 - Araguaçu - TO

Antônia Lyra Rocha  
OFICIALA E TABELIA

Valdir Carlos Vieira  
ESCREVENTE E SUBOFICIAL

Aurea Arlene Lyra Gomes Vieira  
OFICIALA E TABELIA SUBSTITUTA

Allena Gláucia Lyra Gomes  
ESCREVENTE E SUBOFICIALA

retro descrito, pois o mesmo não se acha de acordo, constando de uma área maior e conforme levantamento feito por peritos e agrimensores constatou – se a falha, sendo no atual feitas várias retificações no número de lotes, ruas e praças, etc. Fica portanto retificada a área de 49.00.00ha, para 45.38.12.39, ou seja, **453.812,39m<sup>2</sup>**, constando de 38 quadras, as quais se subdividem em 615 (seiscentos e quinze) lotes, cuja área, quadras e lotes ora retificados se encontram devidamente matriculados no livro 2D-RG, sob nº M406. O referido é verdade e dou fé. Araguaçu, 12 de março de 1981. (a) Antonia Lyra Rocha – Oficial.

**R3M406-** De conformidade com a relação das quadras e lotes apresentados para serem registrados, no loteamento denominando “Setor Aeroporto”, na zona urbana desta cidade, pertencente a **PREFEITURA MUNICIPAL DE ARAGUAÇU**, com sede nesta cidade, na Praça Raul de Jesus Lustosa Lima, inscrita no CGC/MF sob n.º 02.391.407/0001-12, sendo neste ato representada pela Firma Vendas Corretagens- VECOR, sediada em Goiânia – GO, inscrita no CGC/MF, nº 01.402.007/0001-00. O referido loteamento se encontra dividido em 38 (trinta oito) quadras, as quais se subdividem em 615 (seiscentos e quinze) lotes, dos quais 155 são comerciais, 459 são residenciais e uma área pública (Colégio e área de Esportes). O referido é verdade e dou fé. Araguaçu, 13 de março de 1981. (a) Antonia Lyra Rocha – Oficial.

Certifico mais que do Loteamento acima, foram transferidos diversos lotes; estando ainda em nome da Loteadora, entre outros, a Quadra 10, com área de **25.679,13m<sup>2</sup>**, de Categoria Educacional (colégio e área de esportes), caracterizado pelos limites e confrontações seguintes: “Pela frente mede 125,73metros, confrontando com Rua Piauí; pelo fundo mede 135,80metros, confrontando com a Rua 26; pela lateral direita mede 182,00metros, confrontando com a Avenida Salvador Caetano; e pela lateral esquerda mede 222,57metros, confrontando com a Rua Bahia”. De tudo dou fé.

O referido é verdade e dou fé, pelo que fiz lavrar a presente certidão, que a escrevi, conferi, dato e assino em público e raso.

Araguaçu -TO, 09 de novembro de 2018.

Em Testº \_\_\_\_\_ da verdade.

Allena Gláucia Lyra Gomes - Suboficiala.

Selo digital: 128322AAA031885 - Código de validaçãoQDI  
Consulte autenticidade em <http://corregedoria.tjto.jus.br/index.php/selodigital>