



**TOCANTINS**  
GOVERNO DO ESTADO



302 Norte, Alameda 01, Lote 03 - Plano Diretor Norte -  
CEP: 77006-336 Palmas - Tocantins | [www.naturatins.to.gov.br](http://www.naturatins.to.gov.br)



## CHECK LIST – PRÉ ANÁLISE

### PARECER DE VIABILIDADE DE COMPENSAÇÃO - CPCAR - 404

<b>Empresa:</b>	<b>Nº do Processo:</b>
<b>Referências Técnicas:</b>	<b>Porte:</b>

#### DESCRIÇÃO/OBSERVAÇÕES SOBRE O CÓDIGO

**1)CÓDIGO 404 – Parecer Técnico para análise da VIABILIDADE de proposta de compensação de Área de Reserva Legal antropizada.**

#### Documentação Solicitada

ITENS	SIM	NÃO	NA
✓ a)Requerimento Padrão com o <b>código 404</b> (modelo NATURATINS), devidamente preenchido e assinado pelo empreendedor ou procurador e dados do responsável técnico;			
✓ b)Procuração pública ou particular com firma reconhecida, se o requerimento não for assinado pelo empreendedor;			
✓ c)Ofício ou Nota Técnica contendo os dados do proprietário; dados do imóvel rural possuidor; numero de inscrição no CAR, justificativa técnica para a solicitação de análise de viabilidade.			
✓ d)Recibo de inscrição do imóvel rural no Cadastro Ambiental Rural - SIG-CAR/Tocantins ( <a href="http://site.sigcar.com.br/tocantins/">http://site.sigcar.com.br/tocantins/</a> )			
✓ e)CPF e RG (Pessoa Física)			
✓ f)Contrato Social, CNPJ e Inscrição Estadual, (Em caso de Pessoa Jurídica)			
✓ g)Certidão de inteiro teor do cartório de registro de imóveis atualizada em sua forma original ou cópia autenticada em cartório. No caso do requerente não possuir documentação legal do imóvel, deverá ser apresentada a prova de Justa Posse e anuência dos confrontantes e memorial descritiva do perímetro com devida anotação de responsabilidade técnica (ART) do técnico responsável pelo levantamento.			
✓ h)Arquivos digitais e/ou mapas que ajudem a subsidiar a análise (mapa mosaico com descrição do perímetro de cada matriculas que compõe o imóvel <b>para propriedades compostas por várias matriculas</b> )			
✓ i) Comprovante de pagamento do Documento de Arrecadação de Receitas Estaduais – DARE).			

**Observações: Toda documentação da propriedade deve estar anexada na aba “ANEXO” no CAR.**

\_\_\_\_\_, \_\_\_\_/\_\_\_\_/\_\_\_\_  
Carimbo/ Assinatura