



QUADRO DE COMPOSIÇÃO DO BDI - PADRÃO

Obra
CONCLUSÃO DA AMPLIAÇÃO DO CENTRO DE PARTO NORMAL (CPN) HOSPITAL E MATERNIDADE DONA REGINA

Localidade
PALMAS / TO

Tipo de Obra (conforme Acórdão 2622/2013 - TCU):

- Construção de Edifícios (também para Reformas)

ITENS		SIGLAS	VALORES
TAXA DE RATEIO DA ADMINISTRAÇÃO CENTRAL		AC	3,00%
TAXA DE SEGURO E GARANTIA DO EMPREENDIMENTO		S+G	0,80%
TAXA DE RISCO		R	0,97%
TAXA DE DESPESAS FINANCEIRAS		DF	0,59%
TAXA DE LUCRO		L	6,16%
TAXA DE TRIBUTOS	PIS (geralmente 0,65%)	I	0,65%
	COFINS (geralmente 3,00%)		3,00%
	ISS (legislação municipal)		5,00%
	CPRB (INSS)		4,50%
BDI conforme Acórdão 2622/2013 - TCU			22,47%
BDI RESULTANTE			28,82%

FÓRMULA UTILIZADA:
$$BDI = \frac{(1 + AC + S + R + G)(1 + DF)(1 + L)}{(1 - I)} - 1$$

Declaro que, conforme legislação tributária municipal, a base de cálculo do ISS corresponde a 100,00%
do valor deste tipo de obra e, sobre esta base, incide ISS com alíquota de 5,00%

Observações:

Responsável Técnico pela Elaboração do Orçamento:

Nome: MARCELO CAMPOS MONTEIRO (RESPONSÁVEL PELA ATUALIZAÇÃO DA PLANILHA)

CREA/CAU: 5061327006/D-SP

Data: 08/10/2019